

**ДЪРЖАВЕН СЪДЕБЕН ИЗПЪЛНИТЕЛ ПРИ РАЙОНЕН СЪД ГР. ШУМЕН**

**ОБЯВЛЕНИЕ**

**по изпълнително дело № 294 / 2021 г.**

Подписаната МАДЛЕНА ТОДОРОВА - държавен съдебен изпълнител при Районен съд гр. Шумен, обявявам на интересуващите се, че от е насрочена публична продан, започваща от **30.04.2024 г.** и приключваща в края на работното време на последния ден - **30.05.2024 г.**, с място на провеждане: Районен съд гр. Шумен канцеларията на ДСИ, ул. "Съединение" № 107, на следния недвижим имот, принадлежащ на длъжницата по изпълнително дело № 20213630400294 по описа на ДСИС – Шумен Себиле Хикмет Шабан от гр. Шумен, а именно:

**1/9 идеална част от Недвижим имот: жилище/масивна сграда с РЗП от 150 кв. м. , ведно с полумасивна сграда с РЗП от 50 кв. м., находящи се в УПИ-VII-181, в кв. 16 по плана на с. Длъжко, общ. Хитрино, обл. Шумен с площ на парцела 735 кв. м. в т.ч. застроена площ 125 кв. м. с административен адрес ул. „Балчик“ № 1**

Тежести на имота:

- възбрана по ИД № 20223630400532 по описа на ДСИС – Шумен
- възбрана по ИД № 20213630400294 по описа на ДСИС - Шумен

**Началната тръжна цена /на 80%/ за 1/9 ид.ч. е 2 929.32 лв. (две хиляди деветстотин двадесет и девет лева и 32 ст.).**

Дни за оглед на имотите – всеки понеделник и петък от 16.00 – 17.00 часа през времетраенето на проданта.

Задатъкът -10% върху началната цена /чл. 489 ал.1 от ГПК/ за участие в наддаването се внася предварително по сметка на Държавен съдебен изпълнител в Банка "Алианц България" гр. Шумен, сметка IBAN – BG92BUIN70143330203011 BIC код / SWIFT код/ на банката е BUINBGSF по изп. дело № 294 / 2021 г.

Всеки наддавач посочва предложената от него цена с цифри и думи и подава предложението си с квитанция за внесения задатък в запечатан плик /чл. 489 ал.2 от ГПК/.

Предложенията се подават в канцеларията на Районен съд, което се отразява във входящия регистър /чл. 489 ал. 4 от ГПК/.

На осн. чл. 489 ал. 6 от ГПК наддавателните предложения от лица, които нямат право да вземат участие в публичната продан, предложения за цена под началната, както и предложения, надхвърлящи началната цена с повече от 30 на сто, са недействителни.

На 31.05.2024 г. в 9.00 ч. в присъствието на явилите се наддавачи държавният съдебен изпълнител в каб. 203 на ДСИС при РС- Шумен съставя протокол и обявява купувача /чл. 492 ал.1 от ГПК/.

гр. Шумен, 15.04.2024 г.

Държавен съдебен изпълнител: .....

